



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

AREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

[Signature]
Ricardo Garramuño
Legajo 3115
Concejo Deliberante

ACTA N° 2/2022

ACTA COMISIÓN PERMANENTE DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS

En la ciudad de Ushuaia a los 05 días del mes de abril del año 2022, siendo la hora 11:05, en la Sala de Comisiones del Concejo Deliberante, se reúne la Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas, con la presencia del presidente de la comisión Ricardo GARRAMUÑO y de los concejales y concejalas Mariana OVIEDO, por el MPF, Gabriel DE LA VEGA y Laura ÁVILA por el Frente de Todos-PJ, Javier BRANCA por el Bloque de la Ciudad. -----

Se encuentra presente el concejal Juan Carlos PINO que se encuentra a cargo de la Intendencia de la ciudad de Ushuaia-----

Analizado el Boletín de la comisión se resuelve dar tratamiento a los siguientes asuntos: -----

Asunto 106/2022, expediente 95/2021. C. Planeamiento y Obras Públicas. Dictamen final sobre asunto 880/2021. Se aconseja remitir a **CONOCIMIENTO DE BLOQUE se encuentra sancionada la OM 6012.**

Asunto 50/2022, expediente 541/1991. Vecinos de Nuestra Ciudad. Vecinos del barrio Las Terrazas solicitan información si respecto del terreno identificado como Sección J; Macizo 130; Parcela 6 se tramitó alguna excepción a la normativa vigente en materia de planificación y planeamiento urbano. Se aconseja **DICTAMEN FINAL** remitiendo Minuta de Comunicación sobre Resolución 12/22 a los vecinos. Convalidan los presentes.-----

El concejal Pino informa que el municipio tomó intervención a partir de la sesión del día 16 y la obra se encuentra paralizada-----

Asunto 30/2022, expediente 8/2022. Del señor Quiroga Francisco. El señor Quiroga Francisco solicita autorización de uso Lavadero de Automóviles, con el fin de habilitar un taller de estética vehicular en la parcela L-25-5. Se resuelve **PREEDICTAMEN** girando el proyecto de ordenanza a la Comisión de Información -----

[Signature]
Ricardo GARRAMUÑO
Presidente de Comisión
Planeamiento y Obras Públicas
Concejo Deliberante

[Signature]
Mariana OVIEDO
Concejal M.P.F.
Concejo Deliberante de Ushuaia

ÁVILA LAURA BEATRIZ
Concejal Frente de Todos (PJ)
Concejo Deliberante Ushuaia

DE LA VEGA GABRIEL
Concejal Frente de Todos (PJ)
Concejo Deliberante Ushuaia

BRANCA JAVIER
Concejal Bloque de la Ciudad
Concejo Deliberante Ushuaia



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

"2022 - 40º Aniversario de la Gesta Heroica de Malvinas"

ES COPIA DEL ORIGINAL

Maria Lina Cárcamo
Legajo 3115
Concejo Deliberante

Debate Ciudadano. Se deja Constanza que el concejal Pino realizara el proyecto. Convalidan los presentes. -----

Asunto 18/2022, expediente 99/2016. De la señora Virginia Escudero. La señora Virginia Escudero solicita excepcion al Codigo de Planeamiento Urbano para un local comercial ubicado en la calle Las Aljabas Este N°121, en la Seccion E; Macizo 17; Parcela 12. Se resuelve **PREDICTAMEN** girando el proyecto de ordenanza a la Comisión de Información y Debate Ciudadano. Se deja Constanza que el concejal Pino realizara el proyecto. Convalidan los presentes. -----

Asunto 934/2021, expediente 107/2021. Del señor Eadio R. Aimiron. El señor Rafael Aimiron solicita excepcion del CPU para la obra ubicada en la Seccion D, Macizo 119, Parcela 20. Se resuelve **MANTENER EN COMISIÓN** para un mayor estudio. Convalidan los presentes. -----

Asunto 933/2021, expediente 106/2021. Del señor Daniel Alberto Barraza. El señor Daniel Alberto Barraza solicita excepcion del FOT y altura maxima para los departamentos ubicados en la seccion G, Macizo 49, Parcela 08. Se resuelve **MANTENER EN COMISIÓN** el asunto para un mayor estudio. Convalidan los presentes. -----

Asunto 842/2021, expediente 44/2017. Del señor Intendente municipal. Remite Expediente MUS-E-10708/2021 referente a una solicitud de excepcion al retiro frontal del CPU para el predio ubicado en la Sección F, Macizo 01, Parcela 15c, edificio concesionaria Nissan. Se resuelve **PREDICTAMEN** girando el proyecto de ordenanza a la Comisión de Información y Debate Ciudadano. Se deja Constanza que el concejal Pino realizara el proyecto. Convalidan los presentes. -----

Asunto 839/2021, expediente 90/2021. Del señor Intendente municipal. Remite expediente E-8342/2021 referente a solicitud de excepcion del artículo VII.1.2.1.4 del CPU para el predio ubicado en la Parcela E, Macizo 18, Sección 23, propiedad de la señora Alicia Ganci. Se resuelve **MANTENER EN COMISIÓN** el asunto para un mayor estudio. Convalidan los presentes. -----

Asunto 830/2021, expediente 52/1993. Del señor Ruben Omar Dominguez. El señor Ruben Omar Dominguez solicita una excepcion de la Ordenanza Municipal N° 4926 para subdividir el terreno ubicado en el Macizo 74, Sección L; Parcela 12. Se

Mariana Oviedo
Mariana OVIEDO
Concejal M.P.F.
Concejo Deliberante de Ushuaia

Laura Beatriz
LAURA BEATRIZ
Concejal Frente de Todos (PJ)
Deliberante Ushuaia

Gabriel de la Vega
GABRIEL DE LA VEGA
Concejal Frente de Todos (PJ)
Concejo Deliberante Ushuaia

Javier Branca
JAVIER BRANCA
Concejal de la Ciudad
Concejo Deliberante Ushuaia

Ricardo Garza Muñoz
Ricardo GARZA MUÑOZ
Presidente de Comisión
Planeamiento y Obras Públicas
Concejo Deliberante



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

"2022 - 40º Aniversario de la Gesta Heroica de Malvinas"

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

[Signature]
Legajo 3115
Concejo Deliberante

resuelve **PREDICTAMEN** girando el proyecto de ordenanza a la Comisión de Información y Debate Ciudadano. Se deja Constanza que el concejal Pino realizara el proyecto. Convalidan los presentes.

Asunto 755/2021, expediente 76/2018. C. de Planeamiento y Obras publicas. Dictamen final sobre Asunto 420/2019. Se aconseja remitir a Registro de Nombre de Calles. Se resuelve **MANTENER EN COMISIÓN** para un mayor estudio. Convalidan los presentes.

Asunto 735/2021, expediente 84/1993. Del señor Intendente Municipal. Proyecto de Ordenanza referente a establecer el proceso de asignación de nominaciones a todo espacio público, barrio, calle o vía de comunicación terrestre dentro del ejido urbano existente, cedida al uso público mediante mensura correspondiente, se encuentre abierta o no. Se resuelve **MANTENER EN COMISIÓN** para un mayor estudio. Convalidan los presentes.

Asunto 401/2021, expediente 84/1993. Remite solicitud de excepción al código para habilitar el taller "Mi Viejo" de chapa y pintura ubicado en la calle Mario Cabrera 2402. Se resuelve **MANTENER EN COMISIÓN** para un mayor estudio. Convalidan los presentes.

Asunto 232/2021, expediente 377/1996. Del señor Intendente Municipal. Remite proyecto de ordenanza referente a exceptuar de lo establecido en la Ordenanza Municipal N° 3967, Retiro Frontal: 3m, para la obra ubicada en el predio identificado como Sección Q, Macizo 5d, Parcela 22, en el registro del catastro municipal de la ciudad de Ushuaia, autorizando la ocupación del Retiro Lateral con 22,8 m², conforme al plano que como Anexo I corre agregado a la presente. Se resuelve **DICTAMEN FINAL** sancionando Proyecto de Ordenanza. Convalidan los presentes.

Asunto 112/2021, expediente 84/1993 -- Vecinos Barrio Ecológico. Vecinos del barrio Escondido remiten propuestas de nombres de calles para el barrio y solicitan se sancione ordenanza. Se resuelve **DICTAMEN FINAL** girando el asunto al **REGISTRO DE NOMBRE DE CALLES**. Convalidan los presentes.

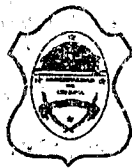
Asunto 19/2021, expediente 84/1993 -- El señor Marcos Rodríguez. Solicita se designe el nombre Botel, Casa de Dios y Puerta del Cielo a una de las calles sin

[Signature]
Mariana OVEDO
Concejal M.P.F.
Concejo Deliberante de Ushuaia

AVILA LAURA BEATRIZ
Concejal Frente de Todos (P.J.)
Concejo Deliberante Ushuaia

GABRIEL DE LA VEGA
Concejal Frente de Todos (P.J.)
Concejo Deliberante Ushuaia

JAVIER BRANCA
Concejal de la Ciudad
Concejo Deliberante Ushuaia



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

"2022 - 19° Aniversario de la gesta Heroica de Malvinas"

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Mariela Cárcamo
Legajo 3115
Concejo Deliberante

nombre del barrio La Cima. Se *resuelve* **DICTAMEN FINAL** girando el asunto al **REGISTRO DE NOMBRE DE CALLES**. Convalidan los presentes-----

Asunto 599/2020, expediente 83/2020 - Señor Intendente Municipal: Remite Expediente E-5074-2020 referente a solicitud de excepción al CPU s/FOS y FOT; Ludueña Mariano y otros. Se *resuelve* **MANTENER EN COMISION** el asunto para mayor estudio. Convalidan los presentes-----

Asunto 543/2020, expediente 84/1993 - Armando Guillen: Vecinos: Solicitan se designe con el nombre Ashunna Akia a calle sin nombre en el sector de Cuesta del Valle, Andorra. Se *resuelve* **DICTAMEN FINAL**, girando el asunto al **REGISTRO DE NOMBRE DE CALLES**. Convalidan los presentes-----

Asunto 527/2020, expediente 84/1993 - Vecinos barrio Esperanza II: Vecinos del barrio Esperanza II solicitan se le designe con el nombre "UNION" a la calle principal situada en el Macizo D, de la Sección 120 del sector K y D. Se *resuelve* **DICTAMEN FINAL** girando el asunto al **REGISTRO DE NOMBRE DE CALLES**. Convalidan los presentes-----

Asunto 460/2020, expediente 154/2004 - Vecinos Barrio Obrero: Los Vecinos del Barrio Obrero solicitan reunión a fin de tratar diferentes temas del barrio. Se *resuelve* **DICTAMEN FINAL** girando el asunto a **CONOCIMIENTO DE BLOQUES**. Convalidan los presentes-----

Asunto 101/2020, expediente 93/2016 - MPF- Movimiento Popular Fueguino. Proyecto de Resolución referente a solicitar al DEM que remita al CD: información solicitada por Resolución CD 143/2018 (Repavimentación 1400 m - avenida Perito Moreno); indicar el número de losas intervenidas y cuántos m² significo dicha intervención; etc. Se *resuelve* **MANTENER EN COMISION** para mayor estudio. Convalidan los presentes-----

Asunto 1218/2019 - Expediente 62/2017. Señor Intendente Municipal. Remite Decreto Municipal 2295/2019 r/veta la Ordenanza Municipal sancionada en la 9° sesión ordinaria, por medio de la cual se desafectaba del uso público una superficie de 2.734,87 m², 1.649,50 m² y 1.626,05 m² aproximadamente, de los Espacios Verdes identificados como Parcelas 0003 B, 0006 F, 0002 F, propiedad de la

Mariela OVEDO
Concejala M.P.F.
Concejo Deliberante de Ushuaia

AVILA LAURA BEATRIZ
Concejala Frente de Todos (P.J)
Concejo Deliberante Ushuaia

GABRIEL DE LA VEGA
Concejala Frente de Todos (P.J)
Concejo Deliberante Ushuaia

JAVIER BRANCA
Concejala de la Ciudad
Concejo Deliberante Ushuaia

GABRIEL CARRASQUINO
Presidente de Comisión
Planeamiento y Obras Públicas
Concejo Deliberante



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

"2022 - 40º Aniversario de la Gesta Heroica de Malvinas"

ES COPIA DEL ORIGINAL

[Signature]
Legajo 3115
Concejo Deliberante

Municipalidad, todas del Macizo 17, Sección J. Se resuelve **MANTENER EN COMISION** para mayor estudio. Convalidan los presentes-----

Asunto 1024/2019 - Expediente 93/2016. MPF- Movimiento Popular Fueguino. Proyecto de Resolución referente a solicitar al DEM que remita información referida a la obra "Repavimentación 1400 MTS - avenida Perito Moreno - Sistema de Promoción con hormigón de la calle Hipólito Yrigoyen". Se resuelve **MANTENER EN COMISION** para mayor estudio. Convalidan los presentes-----

Asunto 654/2019 - Expediente 0/0000. De la Comisión de Planeamiento y Obras Públicas. Dictamen final sobre asuntos. 2/2018.

- Dictamen en mayoría: se aconseja aprobar proyecto de resolución.
- Dictamen en minoría: se aconseja mantener en comisión.

Se resuelve **MANTENER EN COMISION** para mayor estudio.

Asunto 393/2019 - Expediente 615/2003. Vecinos del Barrio Mirador de los Andes. El señor Juan Menichetti solicita que se designe con el nombre "Plazoleta ARA San Juan", a la nueva plaza ubicada contigua al centro comunitario del barrio Mirador de los Andes. Se resuelve **MANTENER EN COMISION** para mayor estudio. Convalidan los presentes-----

Asunto 1215/2018 - Expediente 565/1995. De la Comisión de Planeamiento y Obras Públicas. Dictamen final sobre Asunto 124/2017. Se aconseja sancionar el Proyecto de Ordenanza. Se resuelve **MANTENER EN COMISION** para mayor estudio. Convalidan los presentes-----

Asunto 782/2018 - Expediente 555/1995. Del señor intendente municipal. Proyecto de Ordenanza r/desafectar del uso público el espacio verde identificado como Sección H, Macizo 17, Parcela 1 Rem, para ser incorporado al uso deportivo cubierto (Expediente DU 4725-2018). Se resuelve **MANTENER EN COMISION** para mayor estudio. Convalidan los presentes-----

Asunto 620/2018 - Expediente 84/1993. De vecinos del barrio Mirador del Olivia. Vecinos del barrio Mirador del Olivia solicitan que se designe con el nombre Sargento Víctor Samuel Guerrero a la calle ubicada en el centro del barrio. Se resuelve **MANTENER EN COMISION** para mayor estudio. Convalidan los presentes-----

[Signature]
Mariana OVIEDO
Concejala M.P.F.
Concejo Deliberante de Ushuaia

AVILA LAURA BEATRIZ
Concejala Frente de Todos (P.U.)
Concejo Deliberante Ushuaia

GABRIEL DE LA VEGA
Concejal Frente de Todos (P.U.)
Concejo Deliberante Ushuaia

JAVIER BRANCA
Concejal de la Ciudad
Concejo Deliberante Ushuaia

[Signature]
Ricardo GARRAVALINO
Presidente de Comisión
Planeamiento y Obras Públicas
Concejo Deliberante



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

"2022 - 40º Aniversario de la Gesta Heroica de Malvinas"

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

[Signature]
María Lina Carrasco
Legajo 3115
Concejo Deliberante

Asunto 367/2018 - Expediente 162/2005. Del Frente para la Victoria. Proyecto de Ordenanza referente a exceptuar de lo establecido en el art. VII.1.2.1.2 Residencial Densidad Media/Baja, Indicadores Urbanísticos, Retiro Frontal sobre calle Ceferino Namuncura, del CPU, a la parcela identificada como Sección L, Macizo 69, Parcela 1. *Se resuelve MANTENER EN COMISION* para mayor estudio. Convalidan los presentes-----

Asunto 287/2018 - Expediente 50/2015. Del Frente para la Victoria. Proyecto de Ordenanza r/ Exceptuar del cumplimiento de los artículos V.1.5, V.4 y V.4.2 del CPU, Superficie máxima a construir en cada predio y Altura máxima y plano límite, a la parcela denominada como Sección Q, Macizo 6A, Parcela 14. *Se resuelve MANTENER EN COMISION* para mayor estudio. Convalidan los presentes-----

Asunto 220/2018 - Expediente 6/2017. De la Comisión de Planeamiento y Obras Públicas. Dictamen final sobre asuntos: 1177/2017.

- Dictamen en mayoría: se aconseja aprobar proyecto de decreto.
- Dictamen en minoría: se aconseja mantener en comisión.

Se resuelve MANTENER EN COMISION para mayor estudio

Asunto 1254/2017 - Expediente 52/1992. Del Movimiento Popular Fueguino. Proyecto de Ordenanza r/ reglamentar el tratamiento de las solicitudes de excepción al Código de Planeamiento Urbano y al Código de Edificación de la ciudad de Ushuaia. *Se resuelve MANTENER EN COMISION* para mayor estudio. Convalidan los presentes-----

Asunto 708/2017 - Expediente 283/1993. Del señor intendente municipal. Remite Expediente DU 600/2017 r/solicitud de excepción de los artículos V.1.2.1. y VII.1.2.1.1. del Código de Planeamiento Urbano, "D-30-8, propietario Fernandez Martin/Alfaro Aranguiz Maria Laura. Se aconseja DICTAMEN FINAL girando el asunto a CONOCIMIENTO DE BLOQUES. Convalidan los presentes-----

Asunto 699/2017 - Expediente 21/2006. Del señor intendente municipal. Remite Decreto Municipal Nº 878/2017 r/aprobar el Convenio 11413 celebrado entre Municipalidad y la Asociación Civil Club Náutico Ushuaia con el objeto de ceer a la asociación el uso, mantenimiento y a lministración de una fracción fiscal ubicada en la

[Signature]
RODRIGO GARA
Presidente de Comisión
Planeamiento y Obras Públicas
Concejo Deliberante

[Signature]
MARILYN OVIEDO
Concejal M.P.F.
Concejo Deliberante de Ushuaia

[Signature]
AVILA LAURA BEATRIZ
Concejal Frente de Todos (PJ)
Concejo Deliberante Ushuaia

[Signature]
DABRIEL DE LA VEGA
Concejal Frente de Todos (PJ)
Concejo Deliberante Ushuaia

[Signature]
JAVIER BRANCA
Concejal de la Ciudad
Concejo Deliberante Ushuaia



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

"2022 - 40 Aniversario de la Gesta Heroica de Malvinas"

ES COPIA DEL ORIGINAL

María Lina Carcamo
Legajo 8215
Concejo Deliberante

Seccion A. Se aconseja **DICTAMEN FINAL** girando el asunto a CONOCIMIENTO DE BLOQUE. Convalidan los presentes-----

Asunto 1699/2016 - Expediente 52/1993. Del Frente para la Victoria. Proyecto de ordenanza referente a autorizar en la ciudad de Ushuaia la utilización de técnicas constructivas sustentables para la construcción. Se resuelve **MANTENER EN COMISION** para mayor estudio. Convalidan los presentes-----

Asunto 653/2015 - Expediente 224/2001. De la Unión Cívica Radical. Proyecto de Ordenanza referente a los predios y las propiedades inmuebles que para el desarrollo de proyectos especiales o emprendimientos requieren asignación de indicadores urbanísticos vigentes establecidos en el CPU y/o la asignación de indicadores urbanísticos especiales, serán gravadas con el tributo denominado Derecho de Compensación por Asignación de Indicadores Urbanísticos Especiales. Se resuelve **MANTENER EN COMISION** para mayor estudio. Convalidan los presentes -----

Siendo la hora 11:23 se da por finalizada la presente reunión de comisión. Firman al pie los presentes. -----

Handwritten mark

AVILA LAURA BEATRIZ
Concejala Frente de Todos (PV)
Concejo Deliberante Ushuaia

GABRIEL DE LA VEGA
Concejal Frente de Todos (P.U)
Concejo Deliberante Ushuaia

JAVIER BRANCA
Concejal de la Ciudad
Concejo Deliberante Ushuaia

Mariana OVIEDO
Concejal M.P.P.
Concejo Deliberante de Ushuaia

Ricardo GARRAMUÑO
Presidente de Comisión
Planeamiento y Obras Públicas
Concejo Deliberante



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

**ÁREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas**

21/2006

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

PRESIDENTE: Ricardo GARRAMUÑO
VOCAL: Juan Carlos PINO
VOCAL: Juan Manuel ROMANO
VOCAL: Mariana OVIEDO
VOCAL: Laura ÁVILA
VOCAL: Javier BRANCA
VOCAL: Gabriel DE LA VEGA

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA MESA DE ENTIDAD LEGISLATIVA ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha:	17 ABR. 2022 te. 15:57
Numero:	236 Fojas: 8
Expte. Nº	
Girado:	
Recibido:	<i>[Signature]</i>

FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN: 05 de abril de 2022.-

ASUNTO Nº: 699/2017.-

EXPEDIENTE Nº: 21/2006.-

REFERENTE: Del señor Intendente Municipal. Remite Decreto Municipal Nº 878/2017 referente a aprobar el Convenio 11413 celebrado entre la Municipalidad y la Asociación Civil Club Náutico Ushuaia con el objeto de ceder a la asociación el uso, mantenimiento y administración de una fracción fiscal ubicada en la Sección A.

SEÑORES/RAS. CONCEJALES:

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y aconseja girar el asunto al **CONOCIMIENTO DE BLOQUE**.

Convalidan los presentes según Acta Nº 02/2022:

PRESIDENTE: Ricardo GARRAMUÑO
VOCAL: Mariana OVIEDO
VOCAL: Javier BRANCA
VOCAL: Gabriel DE LA VEGA
VOCAL: Laura AVILA

Ricardo GARRAMUÑO
Presidente de Comisión
Planeamiento y Obras Públicas
Concejo Deliberante





**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

**ÁREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas**

283/1993

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

PRESIDENTE: Ricardo GARRAMUÑO
VOCAL: Juan Carlos PINO
VOCAL: Juan Manuel ROMANO
VOCAL: Mariana OVIEDO
VOCAL: Laura ÁVILA
VOCAL: Javier BRANCA
VOCAL: Gabriel DE LA VEGA

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA	
MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA	
ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha:	17 ABR. 2022 Hs. 15:57
Numero:	237 Fojas: 7
Expte. N°	
Cirado:	
Recibido:	<i>[Signature]</i>

FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN: 05 de abril de 2022.-

ASUNTO N°: 708/2017.-

EXPEDIENTE N°: 283/1993.-

REFERENTE: Del señor intendente municipal. Remite Expediente DU 600/2017 referente a solicitar excepción de los artículos V.1.2.1. y VII.1.2.1.1. del Código de Planeamiento Urbano, "D-30-8, propietario Fernández Martín/Alfaro Aranguiz María Laura

SEÑORES/RAS. CONCEJALES:

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y aconseja girar el asunto al **CONOCIMIENTO DE BLOQUE.**

Convalidan los presentes según Acta N° 02/2022:

PRESIDENTE: Ricardo GARRAMUÑO
VOCAL: Mariana OVIEDO
VOCAL: Javier BRANCA
VOCAL: Gabriel DE LA VEGA
VOCAL: Laura AVILA

Ricardo GARRAMUÑO
Presidente de Comisión
Planeamiento y Obras Públicas
Concejo Deliberante

C.D.
BNF
[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

**ÁREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas**

"2022 - 40º Aniversario de la Gesta Heroica de Malvinas"

154/2004

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

PRESIDENTE: Ricardo GARRAMUÑO
VOCAL: Juan Carlos PINO
VOCAL: Juan Manuel ROMANO
VOCAL: Mariana OVIEDO
VOCAL: Laura ÁVILA
VOCAL: Javier BRANCA
VOCAL: Gabriel DE LA VEGA

CONCEJO DEL DELANTE USHUAIA MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha:	17 ABR. 2022 15:57
Número:	238
Fojas:	8
Expte. N°	
Cirado:	
Por todo:	

FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN: 05 de abril de 2022.-

ASUNTO N°: 460/2020.-

EXPEDIENTE N°: 154/2004.-

REFERENTE: De los Vecinos del barrio Obrero. Remiten solicitud de reunión a fin de tratar diferentes temas del barrio.

SEÑORES/RAS CONCEJALES:

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y aconseja girar el asunto al **CONOCIMIENTO DE BLOQUE**.

Convalidan los presentes según Acta N° 02/2022:

PRESIDENTE: Ricardo GARRAMUÑO
VOCAL: Mariana OVIEDO
VOCAL: Javier BRANCA
VOCAL: Gabriel DE LA VEGA
VOCAL: Laura AVILA

Ricardo GARRAMUÑO
Presidente de Comisión
Planeamiento y Obras Públicas
Concejo Deliberante

C.D
BNF

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

ÁREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas

"2022 - 40° Aniversario de la Gesta Heroica de Malvinas"

84/1993

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

PRESIDENTE: Ricardo GARRAMUÑO
VOCAL: Juan Carlos PINO
VOCAL: Juan Manuel ROMANO
VOCAL: Mariana OVIEDO
VOCAL: Laura ÁVILA
VOCAL: Javier BRANCA
VOCAL: Gabriel DE LA VEGA

COMISIÓN PERMANENTE DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS	
MESA DE TRABAJO DE LA LEGISLATIVA	
ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha:	12 ABR. 2022 a las 15:57
Numero:	240
Fojas:	8
Expte. N°:	
Trado:	
Abido:	3271

FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN: 5 de abril de 2022.-

ASUNTO N°: 527/2020.-

EXPEDIENTE N°: 84/1993.-

REFERENTE: Vecinos del barrio Esperanza II. Remiten solicitud para que se designe con el nombre "Unión" a la calle principal situada en el macizo D, de la Sección 120 del Sector K y D.

SEÑORES/RAS. CONCEJALES:

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y aconseja remitir las actuaciones al **REGISTRO DE NOMBRE DE CALLES**.

Convalidan los presentes según Acta N° 02/2022:

PRESIDENTE: Ricardo GARRAMUÑO
VOCAL: Mariana OVIEDO
VOCAL: Laura ÁVILA
VOCAL: Gabriel DE LA VEGA
VOCAL: Javier BRANCA

Ricardo GARRAMUÑO
Presidente de Comisión
Planeamiento y Obras Públicas
Concejo Deliberante



"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

**ÁREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas**

84/1993

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

PRESIDENTE: Ricardo GARRAMUÑO
VOCAL: Juan Carlos PINO
VOCAL: Juan Manuel ROMANO
VOCAL: Mariana OVIEDO
VOCAL: Laura ÁVILA
VOCAL: Javier BRANCA
VOCAL: Gabriel DE LA VEGA

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA	
MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA	
ASUNTOS INGRESADOS	
FECHA: 12 ABR. 2022	Hs. 15:57
NÚMERO: 241	Fojas: 8
Expte. N°:	
Estado:	
Observaciones:	

FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN: 5 de abril de 2022.-

ASUNTO N°: 543/2020.-

EXPEDIENTE N°: 84/1993.-

REFERENTE: Armando Guillen. Remite solicitud para que se designe con el nombre Ashunna Akila a la calle sin nombre en el sector Cuesta del Valle, Andorra.

SEÑORES/RAS. CONCEJALES:

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y aconseja remitir las actuaciones al **REGISTRO DE NOMBRE DE CALLES.**

Convalidan los presentes según Acta N° 02/2022:

PRESIDENTE: Ricardo GARRAMUÑO
VOCAL: Mariana OVIEDO
VOCAL: Laura ÁVILA
VOCAL: Gabriel DE LA VEGA
VOCAL: Javier BRANCA

Ricardo GARRAMUÑO
Presidente de Comisión
Planeamiento y Obras Públicas
Concejo Deliberante

C.D
B.N.F



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

**ÁREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas**

84/1993

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

PRESIDENTE: Ricardo GARRAMUÑO
VOCAL: Juan Carlos PINO
VOCAL: Juan Manuel ROMANO
VOCAL: Mariana OVIEDO
VOCAL: Laura ÁVILA
VOCAL: Javier BRANCA
VOCAL: Gabriel DE LA VEGA

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA MESA DE ENTENDIDA LEGISLATIVA ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha:	12 ABR. 2022 Hs. 15:57
Numero:	242 Fojas: 8
Expte. N°	
Estado:	
Asunto:	

FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN: 5 de abril de 2022.-

ASUNTO N°: 19/2021.-

EXPEDIENTE N°: 84/1993.-

REFERENTE: Del señor Marcos Rodríguez. Remite solicitud para que se designe el nombre Betel, Casa de Dios y Puerta del Cielo a una de las calles sin nombre del barrio La Cima.

SEÑORES/RAS. CONCEJALES:

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y aconseja remitir las actuaciones al **REGISTRO DE NOMBRE DE CALLES.**

Convalidan los presentes según Acta N° 02/2022:

PRESIDENTE: Ricardo GARRAMUÑO
VOCAL: Mariana OVIEDO
VOCAL: Laura ÁVILA
VOCAL: Gabriel DE LA VEGA
VOCAL: Javier BRANCA

Ricardo GARRAMUÑO
Presidente de Comisión
Planeamiento y Obras Públicas
Concejo Deliberante

C.D.
B.N.F.
[Signature]

[Signatures of Mariana Oviedo, Laura Ávila, Gabriel de la Vega, and Javier Branca]



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

**ÁREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas**

84/1993

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

PRESIDENTE: Ricardo GARRAMUÑO
VOCAL: Juan Carlos PINO
VOCAL: Juan Manuel ROMANO
VOCAL: Mariana OVIEDO
VOCAL: Laura ÁVILA
VOCAL: Javier BRANCA
VOCAL: Gabriel DE LA VEGA

GOBIERNO DEL DEPARTAMENTO USHUAIA	
MESA DE LENTES DEL CONCEJO DELIBERANTE	
ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha:	12 ABR. 2022
Hoja:	15:57
Numero:	243
Fojas:	8
Expte. N°	
Ciudad:	
Asesorado:	

FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN: 5 de abril de 2022.-

ASUNTO N°: 112/2021.-

EXPEDIENTE N°: 84/1993.-

REFERENTE: Vecinos del barrio Escondido remiten propuestas de nombres de calles para el barrio y solicitan se sancione ordenanza.

SEÑORES/RAS. CONCEJALES:

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y aconseja remitir las actuaciones al **REGISTRO DE NOMBRE DE CALLES**.

Convalidan los presentes según Acta N° 02/2022:

PRESIDENTE: Ricardo GARRAMUÑO
VOCAL: Mariana OVIEDO
VOCAL: Laura ÁVILA
VOCAL: Gabriel DE LA VEGA
VOCAL: Javier BRANCA

Ricardo GARRAMUÑO
Presidente de Comisión
Planeamiento y Obras Públicas
Concejo Deliberante

C.D
B.N.F



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

ÁREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Plancamiento
y Obras Públicas

377/1996

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

PRESIDENTE: Ricardo GARRAMUÑO
VOCAL: Juan Carlos PINO
VOCAL: Juan Manuel ROMANO
VOCAL: Mariana OVIEDO
VOCAL: Laura ÁVILA
VOCAL: Javier BRANCA
VOCAL: Gabriel DE LA VEGA

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA	
MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA	
ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha:	12 ABR. 2022 Hs. 15:57
Numero:	245 Fojas: 76
Expte. N°	
Grado:	
Recibido:	<i>[Signature]</i> 3221

FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN: 5 de abril de 2022.-

ASUNTO N°: 232/2021.-

EXPEDIENTE N°: 377/1996.-

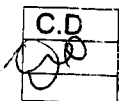
REFERENTE: Del señor Intendente Municipal. Remite Proyecto de Ordenanza referente a exceptuar de lo establecido en la Ordenanza Municipal N° 3967, Retiro Frontal: 3 m, para la obra ubicada en el predio identificado como Sección Q, Macizo 5d, Parcela 22, en el registro del catastro municipal de la ciudad de Ushuaia, autorizándose la ocupación del Retiro Lateral con 22.8 m², conforme al plano que como Anexo I corre agregado a la presente.

SEÑORES/RAS. CONCEJALES:

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y habiendo sido girado a la Comisión de Información y Debate Ciudadano del 14 de mayo de 2021, se aconseja sancionar **PROYECTO DE ORDENANZA.-**

Convalidan los presentes según Acta N° 02/2022:

PRESIDENTE: Ricardo GARRAMUÑO
VOCAL: Mariana OVIEDO
VOCAL: Laura ÁVILA
VOCAL: Gabriel DE LA VEGA
VOCAL: Javier BRANCA



Ricardo GARRAMUÑO
Presidente de Comisión
Planeamiento y Obras Públicas
Concejo Deliberante

[Signatures of the commission members]

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

"2022 -- 40° Aniversario de la Gesta Heroica de Malvinas"

377/1996

EL CONCEJO DELIBERANTE
DE LA CIUDAD DE USHUAIA
SANCIONA CON FUERZA DE
ORDENANZA

ARTÍCULO 1°.- **Excepción.** EXCEPTUAR de lo establecido en la Ordenanza Municipal N.º 3967, Retiro Frontal: 3m, para la obra ubicada en el predio identificado como Sección Q, Macizo 5d, Parcela 22, en el registro del catastro municipal de la ciudad de Ushuaia, autorizándose la ocupación del Retiro Lateral con 22.8m², conforme al plano que como Anexo I corre agregado a la presente.

ARTICULO 2°.- **Condicionamiento.** CONDICIONAR lo enunciado en el artículo precedente, a que se mantenga el retiro lateral de 5m conformado por la obra originalmente aprobada para toda la parcela.

ARTÍCULO 3°.- **REGISTRAR.** Pasar al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación. Dar al Boletín Oficial Municipal para su publicación. **ARCHIVAR.**

ORDENANZA MUNICIPAL N°

SANCIONADA EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA

Ricardo BARRAMUÑO
Presidente de Comisión
Planeamiento y Obras Públicas
Concejo Deliberante

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur son y son Argentinas"



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

ÁREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas

541/1991

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

PRESIDENTE: Ricardo GARRAMUÑO
VOCAL: Juan Carlos PINO
VOCAL: Juan Manuel ROMANO
VOCAL: Mariana OVIEDO
VOCAL: Laura ÁVILA
VOCAL: Javier BRANCA
VOCAL: Gabriel DE LA VEGA

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA	
MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA	
ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha:	12 ABR. 2022 hs. 15:57
Numero:	239 Fojas: 10
Expta. N°	
Grado:	
Recibido:	<i>[Signature]</i>

FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN: 5 de abril de 2022.-

ASUNTO N°: 50/2022.-

EXPEDIENTE N°: 541/1991.-

REFERENTE: Vecinos de Nuestra Ciudad. Vecinos del barrio Las Terrazas solicitan información si respecto del terreno identificado como Sección J; Macizo 130; Parcela 6 se tramitó alguna excepción a la normativa vigente en materia de planificación y planeamiento urbano.

SEÑORES/RAS. CONCEJALES:

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y aconseja aprobar **MINUTA DE COMUNICACIÓN** dirigida a los vecinos sobre la Resolución 12/22.

Convalidan los presentes según Acta N° 02/2022:

PRESIDENTE: Ricardo GARRAMUÑO
VOCAL: Mariana OVIEDO
VOCAL: Laura ÁVILA
VOCAL: Gabriel DE LA VEGA
VOCAL: Javier BRANCA

[Signature]
Ricardo GARRAMUÑO
Presidente de Comisión
Planeamiento y Obras Públicas
Concejo Deliberante

C.D
B.N.F



**Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia**

"2022 – 40° Aniversario de la Gesta Heroica de Malvinas"

541/1991

**CONCEJO DELIBERANTE
DE LA CIUDAD DE USHUAIA
Minuta de comunicación**

En mi carácter de Presidente del Concejo Deliberante de la Ciudad de Ushuaia y por mandato de los Señores Concejales tengo el agrado de dirigirme al señor Diego Lopez Silva en relación al asunto N° 50/2022 del registro de nuestra institución, mediante el cual solicita información respecto del terreno identificado como Sección J; Macizo 130; Parcela 6.

En tal sentido, le informo a usted que el Concejo Deliberante le ha solicitado al Departamento Ejecutivo Municipal información respecto de dicho terreno, a través de la Resolución N° 12/2022 que se adjunta a la presente.

Sin otro particular, la saludo muy atentamente.

MINUTA DE COMUNICACIÓN CD N.º _____ /2022.-
DADA EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA _____.-

Ricardo GARRAMUÑO
Presidente de Comisión
Planeamiento y Obras Públicas
Concejo Deliberante

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

541/1991

EL CONCEJO DELIBERANTE
DE LA CIUDAD DE USHUAIA
RESUELVE


ARTÍCULO 1º.- SOLICITAR al Departamento Ejecutivo Municipal que, en los términos de la Ordenanza N.º 2487, remita a este Concejo Deliberante la siguiente información acerca de la obra "The Minimal" en la parcela identificada catastralmente como J-130-6 :

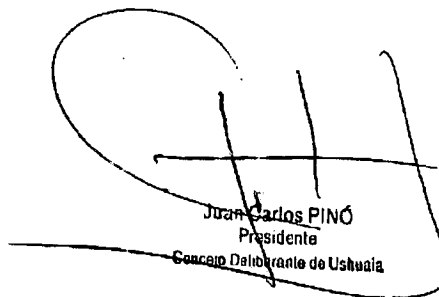
- a) la actual zonificación de la parcela en la que se emplazará el edificio;
- b) si el proyecto se encuadra en los usos e indicadores urbanísticos previstos para la zonificación del macizo;
- c) altura proyectada del edificio con detalle de parcelas que podrían verse afectadas por el cono de sombra del inmueble;
- d) cantidad de unidades funcionales del proyecto y cantidad de módulos de estacionamiento;
- e) si se realizó un estudio de impacto ambiental del proyecto. En caso afirmativo, remitir copia del estudio;
- f) otra información de relevancia acerca del proyecto;
- g) en caso de no cumplir con el Código de Planeamiento Urbano se paralizará la obra.

ARTÍCULO 2º.- REGISTRAR. Dar al Boletín Oficial Municipal para su publicación y ARCHIVAR.

RESOLUCIÓN CD N.º 12 /2022.-

DADA EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 16/03/2022.-


Lic. NOELIA BUTT
Secretaria
Concejo Deliberante


Juan Carlos PINO
Presidente
Concejo Deliberante de Ushuaia



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Ushuaia

ÁREA DE DEBATE
Comisión Permanente de Planeamiento
y Obras Públicas

"2022 - 40º Aniversario de la Gesta Heroica de Malvinas"

95/2021

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

PRESIDENTE: Ricardo GARRAMUÑO
VOCAL: Juan Carlos PINO
VOCAL: Juan Manuel ROMANO
VOCAL: Mariana OVIEDO
VOCAL: Laura ÁVILA
VOCAL: Javier BRANCA
VOCAL: Gabriel DE LA VEGA

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA	
MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA	
ACTOS INGRESADOS	
Fecha:	12 ABR. 2022 15:57
Número:	244
Fojas:	8
Expte. N°	
Dirigido:	
Recibido:	

FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN: 5 de abril de 2022.-

ASUNTO N°: 106/2022.-

EXPEDIENTE N°: 95/2021.-

REFERENTE: De la Comisión de Planeamiento y Obras Públicas. Dictamen Final sobre asunto 880/2021. Se aconseja remitir a Conocimiento de Bloque.

SEÑORES/RAS. CONCEJALES:

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y aconseja girar el asunto a **CONOCIMIENTO DE BLOQUE**.

Convalidan los presentes según Acta N° 02/2022:

PRESIDENTE: Ricardo GARRAMUÑO
VOCAL: Mariana OVIEDO
VOCAL: Laura ÁVILA
VOCAL: Gabriel DE LA VEGA
VOCAL: Javier BRANCA

C.D.
B.N.F.

Ricardo GARRAMUÑO
Presidente de Comisión
Planeamiento y Obras Públicas
Concejo Deliberante